



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
& ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
**ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ**  
**ΗΛΕΙΑΣ**

Τμήμα Διοικητικής και Οικονομικής Υποστήριξης

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

**ΓΞΙ (6) ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ**

**Συνολικού ποσού 5.952,00 €**

50750000-7-Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων

Στην Αρχαία Ολυμπία σήμερα **03.12.2024** ημέρα Τρίτη, μεταξύ:

α) Αφ' ενός της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠΥΡ. ΧΑΣΑΠΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε - ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ - ΑΦΜ 999763476 – Δ.Ο.Υ ΠΥΡΓΟΥ** και καλούμενης εφεξής «**ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ**» και

β) Αφετέρου της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της ΕΦΟΡΕΙΑΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ, κας Αθανασίας Ράλλη, Αρχαιολόγος, που λειτουργεί ως νόμιμος εκπρόσωπος του παραπάνω κτιρίου: «**ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ**», Α.Φ.Μ. **090283815**, Δ.Ο.Υ **Δ' ΑΘΗΝΩΝ**) καλούμενης εφεξής «**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**», συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

**1. ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ διαθέτει την απαραίτητη τεχνογνωσία, εμπειρία, οργάνωση και μέσα για Τεχνικά Έργα Εγκατάστασης, Τεχνικής Υποστήριξης, Συντήρησης, Επισκευής, Εκσυγχρονισμού ανελκυστήρων ατόμων, αγαθών, κυλιόμενων κλιμάκων και διαδρόμων. Οι Διαδικασίες Παραγωγής της λειτουργούν σύμφωνα με το Αρ. Πρωτ. Άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων: **167964/2100/06.07.2021 του Τμήματος Επαγγέλματος της της Δνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ηλείας**).

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, έχοντας υπόψη

1. η υπ.αρ. 482898/05.11.2024 (Α.Δ.Α: 96Α646ΝΚΟΤ-ΘΜΑ ΑΔΑΜ: 24REQ015712563 απόφαση αναληψης πολυετούς Υποχρέωσης
2. η υπ.αρ. 488721/08.11.2024 (ΑΔΑ: 63ΤΣ46ΝΚΟΤ-ΠΧΩ) βεβαίωση πολυετούς υποχρέωσης
3. την υπ.αριθμ. 536574/03.12.2024 (ΑΔΑ: ΨΝΤΚ46ΝΚΟΤ-ΓΘΛ - ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015891964) απόφαση ανάθεσης – κατακύρωσης

αναθέτει κατ' αποκλειστικότητα στον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ, ο οποίος και αναλαμβάνει το έργο της τακτικής κατά Νόμο Συντήρησης σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα παράρτημα Ι, των κάτωθι ανελκυστήρων:

Τύπος	Ωφέλιμο φορτίο	Αριθμός στάσεων	ΜΟΥΣΕΙΟ – ΚΤΙΡΙΟ
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	750 Kg /10 άτομα	3	ΚΤΙΡΙΟ ΣΠΑΠ ΙΙ (γραφεία ΕΦΑ Ηλείας στην Αρχαία Ολυμπία)
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	750 Kg /10 άτομα	3	ΚΤΙΡΙΟ ΣΠΑΠ Ι (συνεδριακό κέντρο ΕΦΑ Ηλείας στην Αρχαία Ολυμπία)
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	750 Kg /10 άτομα	3	ΚΤΙΡΙΟ ΣΠΑΠ Ι (συνεδριακό κέντρο ΕΦΑ Ηλείας στην Αρχαία Ολυμπία)
Υδραυλικός ανελκυστήρας σκάλας με πλατφόρμα (Α.Μ.Ε.Α)	200 Kg	2	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	1425 Kg / 19 άτομα	2	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	1650 Kg / 22 άτομα	2 (με αυτόματες πόρτες θαλάμου και ορόφων διαμπερές σε κάθε στάση)	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΗΛΙΔΑΣ

## **2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

### **2.1. Τακτική Συντήρηση**

Από **01/01/2025** έως **31.12.2025** όπως απορρέει από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, τις οδηγίες του κατασκευαστή και τις ανάγκες όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την χρήση των ανελκυστήρων, θα γίνεται προγραμματισμένη επίσκεψη ελέγχου και τακτικής συντήρησης από τους τεχνικούς του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ, με σκοπό την εκτέλεση των ακόλουθων εργασιών:

- τον έλεγχο και τη ρύθμιση των ηλεκτρικών, μηχανικών και υδραυλικών μερών για τη διασφάλιση της κανονικής λειτουργίας και ιδίως των περισσότερο καταπονούμενων μερών (π.χ.: των θυρών ορόφων, των μηχανισμών κλειδώματος των θυρών, των σιδηροτροχιών κ.λ.π.),
- τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας και της κανονικής λειτουργίας όλου του εξοπλισμού ασφαλείας (μηχανισμός ασφαλείας, σύστημα αυτόματου ελέγχου υπερβολικής ταχύτητας, επαφές ασφαλείας κ.λ.π.),
- τον έλεγχο της ακεραιότητας των συρματόσχοινων ανάρτησης, των τροχαλιών και των συστημάτων πέδησης,
- την επαλήθευση του επιπέδου μόνωσης των ηλεκτρικών κυκλωμάτων και τον έλεγχο της ακεραιότητας της γείωσης,
- τον καθαρισμό, τη λίπανση και τη ρύθμιση των κινουμένων μερών και
- την καταγραφή και άμεση ενημέρωση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ για τυχόν πρόσθετες εργασίες/υλικά απαραίτητα για την ασφαλή και ομαλή λειτουργία του ανελκυστήρα.
- τα έξοδα ασφάλισης όλων των ανελκυστήρων και της πλατφόρμας ΑΜΕΑ
- τα αναλώσιμα που χρειάζονται για την συντήρησή τους, όπως γράσο, λάδι λίπανσης, κτλ.,
- η εργασία αποκατάστασης τυχόν βλαβών,
- η εργασία έκτακτων ελέγχων, όσες φορές κρίνεται απαραίτητο

### **2.2. Επισκευές**

Η αξία της Εργασίας για επισκευές που δεν απαιτούν αντικατάσταση υλικών, δεν χρεώνεται εφ' όσον δεν ξεπερνά την μια (1) ώρα. Σε περιπτώσεις ανάγκης άμεσης χρεώσιμης αντικατάστασης εξαρτήματος – πραγματοποίηση Εργασίας αποκατάστασης στον ανελκυστήρα, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θα ενημερώνεται άμεσα από τον αρμόδιο τεχνικό, μέσω του σχετικού ενημερωτικού «Φύλλου Εργασιών – Υλικών Ανελκυστήρων», ή και από το Γραφείο του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ με επιστολή όπου θα περιγράφονται και αιτιολογούνται οι Εργασίες – Υλικά, τα αντίστοιχα ποσά δαπάνης, καθώς και όλες οι απαραίτητες συνθήκες – πληροφορίες.

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ πρέπει να δίνει την απαραίτητη προσοχή στα τεχνικά συμπεράσματα του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ για ανάγκες Εργασιών – Αντικατάστασης εξαρτημάτων, και οτιδήποτε σχετικό με την ασφαλή & ομαλή λειτουργία, προκειμένου πάντοτε οι Ανελκυστήρες να λειτουργούν απρόσκοπτα και με ασφάλεια, σύμφωνα με τις προδιαγραφές τους και την ισχύουσα Νομοθεσία.

## **3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ**

- 3.1. Ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ υποχρεούται να εκτελέσει το παραπάνω έργο με επιμέλεια, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τέχνης και της τεχνικής και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις επιδεικνύοντας τον μέγιστο επαγγελματισμό, ευγένεια και καλή διάθεση με σκοπό τόσο την ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των ανελκυστήρων, όσο και την καλή συνεργασία με όλους τους σχετιζόμενους (διαχειριστές, κατοίκους, διακινούμενους κοκ) με το κτίριο.
- 3.2. Σε περίπτωση που ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ειδοποιεί ότι παρουσιάστηκε βλάβη στον ανελκυστήρα, ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ υποχρεούται να στέλνει ειδικό συνεργείο για την αποκατάσταση της βλάβης.
- 3.3. Να τοποθετεί σε εμφανές σημείο του θαλάμου και της εισόδου του ανελκυστήρα πινακίδα η οποία θα φέρει την επωνυμία, το τηλέφωνό του συνεργείου Συντήρησης και τον κωδικό της εγκατάστασης.
- 3.4. Οι εργασίες Συντήρησης και Επισκευής θα γίνονται σε εργάσιμες μέρες και ώρες και κατά τη διάρκεια του ωραρίου των ειδικών συνεργείων, όπως ορίζει ο νόμος.
- 3.5. Ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ υποχρεούται να φροντίζει για τη διαθεσιμότητα των αναγκαίων ανταλλακτικών, ανάλογα με την παλαιότητα και τα ιδιαίτερα τεχνικά και κατασκευαστικά χαρακτηριστικά της εγκατάστασης.

## **4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ**

- 4.1. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ υποχρεούται (α) να μεριμνά για την ασφαλή και ακώλυτη πρόσβαση του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ στους χώρους του κτιρίου, όπως είναι αναγκαίο για την εκτέλεση του έργου και να ενεργεί χωρίς καθυστέρηση σε κάθε περίπτωση που χρειάζεται η σύμπραξή του, καθώς επίσης (β) να μην επιτρέπει οποιαδήποτε επέμβαση στον ανελκυστήρα από οποιονδήποτε

τρίτο μη εξουσιοδοτημένο από τον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ. Σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ οφείλει να ενημερώσει αμέσως τον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ.

- 4.2. Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, όπως απορρέει από το ισχύον νομικό πλαίσιο και σύμφωνα με το (Αριθμ. οικ. Φ.Α. 9.2 / οικ.28425/2604/22-12-2008), υποχρεούται:
- α) Να ενημερώνει τον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ για κάθε ανωμαλία που ενδεχομένως παρατηρείται στον ανελκυστήρα, ακόμη και αν τη θεωρεί ακίνδυνη.
  - β) Σε περίπτωση που αντιληφθεί οποιονδήποτε ασυνήθιστο θόρυβο ή σπάσιμο τζαμιού, πόρτας ή οποιαδήποτε γενικά ανωμαλία ή κίνδυνο, να διακόψει αμέσως τη λειτουργία του ανελκυστήρα, να αναρτήσει τις ειδικές πινακίδες κινδύνου και να ειδοποιήσει τον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ.
  - γ) Να φροντίζει για την απελευθέρωση τυχόν εγκλωβισμένων προσώπων στο θάλαμο.
  - δ) Να τηρεί, σύμφωνα με το νόμο, τον Φάκελο και το Βιβλιάριο Συντήρησης των ανελκυστήρων και να μην επιτρέπει οποιαδήποτε επέμβαση στον ανελκυστήρα από οποιοδήποτε μη εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.
  - ε) Να ελέγχει προληπτικά τη λειτουργία του ανελκυστήρα και συγκεκριμένα το κουδούνι κινδύνου, το φωτισμό του θαλάμου και τα κουμπιά χειρισμού. Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του ανελκυστήρα οφείλει: α) να ελέγξει εάν όλες οι θύρες του φρέατος και του θαλάμου είναι κλειστές (όταν μία θύρα είναι ανοιχτή, δεν μπορεί ο θάλαμος να κινηθεί), β) να αποκαταστήσει την παροχή του ρεύματος (σε περίπτωση διακοπής της παροχής) και έπειτα, αν η λειτουργία του ανελκυστήρα δεν έχει επανέλθει να ειδοποιήσει τον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ.
  - στ) Να επιδεικνύει την καλύτερη διάθεση για συνεννόηση και καλή συνεργασία με την Εταιρεία ενημερώνοντάς την για το κατά πόσο σωστά κατά την άποψή του τηρούνται από αυτήν οι υποχρεώσεις της.

## 5. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 5.1 Διευκρινίζεται ότι, εάν παραστεί ανάγκη άμεσης επισκευής και μέχρις ότου επιτευχθεί σχετική συμφωνία με τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ δικαιούται να λάβει, τα κατά την κρίση του αναγκαία εξασφαλιστικά μέτρα, ακόμη και να διακόψει προσωρινά τη λειτουργία του ανελκυστήρα, εάν επιβάλλεται για λόγους ασφαλείας.
- 5.2 Ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ δικαιούται να προβαίνει οποτεδήποτε, κατά την κρίση του, σε επιθεωρήσεις του ανελκυστήρα.
- 5.3 Ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ δεν μπορεί να θεωρηθεί υπεύθυνος για ζημίες που ενδεχομένως προκαλούνται από τρίτους ή οφείλονται σε κακή / αντικανονική χρήση της εγκατάστασης, καθώς και διείσδυση νερού, πλημμύρα, πυρκαγιά, ακανόνιστη παροχή ή διακοπή ρεύματος, και οποιαδήποτε άλλη αιτία εκτός των ορίων του ευλόγου ελέγχου της ή / και ανωτέρα βία. Ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη σε περίπτωση επέμβασης από μη εξουσιοδοτημένο πρόσωπο στον ανελκυστήρα, καθώς και εάν δεν τηρούνται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ ή τους χρήστες οι όροι και περιορισμοί του νόμου και των πιστοποιητικών του ανελκυστήρα. Εξυπακούεται ότι Ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ δεν φέρει ευθύνη σε περίπτωση που είναι ανέφικτη η εκτέλεση εργασιών εξαιτίας παράβασης, εκ μέρους του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, των υποχρεώσεων του από την παράγραφο (4.1) του παρόντος. Σε κάθε περίπτωση, ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ δεν ευθύνεται για τυχόν διαφυγόν κέρδος ή οποιαδήποτε έμμεση ή περαιτέρω ζημία, η οποία ενδεχομένως θα προέρχεται από βλάβη στη λειτουργία του ανελκυστήρα.
- 5.4 Σε περίπτωση ιδιαίτερης ανάγκης επιτήρησης ανελκυστήρα/ων, (π.χ κοινωνική, εμπορική ή άλλη εκδήλωση κοκ) ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θα πρέπει να ενημερώνει τον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ δύο (2) εργάσιμες ημέρες πριν.
- 5.5 Σε περίπτωση που ανελκυστήρας ή τμήμα αυτού ελέγχονται πέραν της τακτικής Συντήρησης π.χ. για επισκευή του, αναβάθμιση κλπ, τα ευρήματα του ελέγχου του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ αποτελούν πνευματική περιουσία αυτού και ως εκ τούτου απαγορεύεται να χρησιμοποιηθούν από άλλη εταιρεία ή επαγγελματία ανελκυστήρων παρά μόνον με την έγγραφη συναίνεση του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ.

## 6. ΑΜΟΙΒΗ

- 6.1. Ως αμοιβή για την παροχή των υπηρεσιών του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ ορίζεται το ποσό των **5.952,00** ευρώ ετησίως (€ **496,00 x 12 τιμολογήσεις** ) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η εν λόγω αμοιβή θα περιλαμβάνει την εργασία του εδώ συμφωνούμενου έργου της συντήρησης, εκτός από το λάδι του κινητήρα (το οποίο αντικαθίσταται ολόκληρο κατά καιρούς, ανάλογα με το είδος και τη χρήση του εξοπλισμού)

- 6.2. Η αμοιβή του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ θα καταβάλλεται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ ανά μήνα εντός του πρώτου πενηθημέρου του επομένου μηνός, έναντι του κατά το νόμο παραστατικού στοιχείου (τιμολόγιο ή απόδειξη κατά περίπτωση), αναλυτικότερα:
- 1<sup>η</sup> τιμολόγηση: **31.01.2025**
  - 2<sup>η</sup> τιμολόγηση: **28.02.2025**
  - 3<sup>η</sup> τιμολόγηση: **31.03.2025**
  - 4<sup>η</sup> τιμολόγηση: **30.04.2025**.
  - 5<sup>η</sup> τιμολόγηση: **31.05.2025**
  - 6<sup>η</sup> τιμολόγηση: **30.06.2025**
  - 7<sup>η</sup> τιμολόγηση: **31/07/2025**
  - 8<sup>η</sup> τιμολόγηση: **31/08/2025**
  - 9<sup>η</sup> τιμολόγηση: **30/09/2025**
  - 10<sup>η</sup> τιμολόγηση: **31/10/2025**
  - 11<sup>η</sup> τιμολόγηση: **30/11/2025**
  - 12<sup>η</sup> τιμολόγηση: **31/12/2025**
- 6.3. Η πιο πάνω αμοιβή του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ θα οφείλεται, αδιακρίτως, κάθε μήνα διάρκειας της παρούσας σύμβασης, ακόμη και εάν για κάποιο διάστημα δεν κατέστη δυνατόν να εκτελεστούν εργασίες στον ανελκυστήρα εξαιτίας παράβασης εκ μέρους του ΕΡΓΟΔΟΤΗ των υποχρεώσεών του, που απορρέουν από την παράγραφο (4.1) του παρόντος.
- 6.4 Η ανωτέρω δαπάνη θα καλυφθεί από τις εγκεκριμένες πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού με φορέα πληρωμής 1021.201.0000000 και ΑΛΕ 2420301001 «Αμοιβές και έξοδα συντήρησης κτιρίων και έργων υποδομών» (50750000-7-Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων).

## **7. ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια ισχύος του παρόντος αρχίζει από 01/01/2025 έως 31.12.2025

## **8. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ**

- 8.1. Σε περίπτωση υπαίτιας παράβασης των υποχρεώσεων του ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ κατά την εκτέλεση του έργου, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ δικαιούται να προσκαλέσει τον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ να άρει την παράβαση και, εάν ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ δε συμμορφωθεί εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη λήψη της προσκλήσεως, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση υπό προειδοποίηση ενός (1) μηνός.
- 8.2. Σε περίπτωση υπαίτιας παράβασης των υποχρεώσεων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και ιδίως (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) των υποχρεώσεών του από τα άρθρα (4) και (6), ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ υποχρεούται να προσκαλέσει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ να άρει την παράβαση και, εάν ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ δε συμμορφωθεί εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη λήψη της προσκλήσεως, ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση υπό προειδοποίηση ενός (1) μηνός. Στην περίπτωση αυτή, επί πλέον των ποσών που ενδεχομένως ήδη οφείλονται από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ κατά το χρόνο επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας (τυχόν ληξιπρόθεσμες αμοιβές κ.λπ.), θα οφείλεται στον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ και το ισόποσο έξι (6) μηνιαίων αμοιβών του, όπως ορίζεται από το άρθρο έξι (6) του παρόντος, για την κάλυψη των δαπανών του και κάθε άλλης ζημίας του και τα μέρη συνομολογούν ότι το εν λόγω ποσό είναι δίκαιο και εύλογο και παραιτούνται αμοιβαίως του δικαιώματος αμφισβητήσεώς του.
- 8.3. Η καταγγελία ασκείται πάντοτε εγγράφως. Διευκρινίζεται ότι, σε κάθε περίπτωση καταγγελίας, οφείλονται στον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ οι πλήρεις μηνιαίες αμοιβές του, όπως αυτές καθορίζονται κατά το άρθρο (6), για το διάστημα μέχρις επελεύσεως των αποτελεσμάτων της καταγγελίας.
- 8.4 Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Πύργου.

## **9. ΔΙΑΦΟΡΑ**

- 9.1. Οποιαδήποτε τροποποίηση του παρόντος γίνεται μόνον εγγράφως.
- 9.2. Ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ είναι ασφαλισμένος για όλους τους ανελκυστήρες, κυλιόμενες κλίμακες και κυλιόμενους διαδρόμους τους οποίους έχει στους καταλόγους συντηρήσεων της εταιρείας της σε αναγνωρισμένη ασφαλιστική εταιρεία για εξακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 600.000,00) συνολικά, για σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές.
- 9.3. Στην περίπτωση αλλαγών στο ιδιοκτησιακό - λειτουργικό καθεστώς του κτιρίου ή στη διαχείριση αυτού, ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ οφείλει να ενημερώσει έγκαιρα τον ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ. Σε κάθε περίπτωση, μια αλλαγή τέτοιας φύσεως δεν επιδρά στο κύρος του παρόντος, το οποίο εξακολουθεί να δεσμεύει και τα δύο μέρη.
- 9.4 Με το παρόν λύεται με κοινή συμφωνία των μερών κάθε τυχόν προηγούμενη σύμβαση είτε γραπτή είτε προφορική που αναφέρεται εν όλω ή εν μέρει στο αντικείμενο του παρόντος

συμφωνητικού και συνάπτεται το παρόν το οποίο περιέχει όλους τους νέους όρους της συμφωνίας των μερών και υποκαθιστά πλήρως, καταργεί και υπερισχύει οποιασδήποτε τυχόν προηγούμενης σύμβασης, συμφωνίας, συνεννόησης ή συνεργασίας μεταξύ των μερών, με οποιονδήποτε τρόπο και αν έχει καταρτισθεί.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, τα οποία αναγνώσθηκαν και υπογράφηκαν από τους συμβαλλομένους.

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Τύπος	Ωφέλιμο φορτίο	Αριθμός στάσεων	ΜΟΥΣΕΙΟ – ΚΤΙΡΙΟ
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	750 Kg /10 άτομα	3	ΚΤΙΡΙΟ ΣΠΑΠ ΙΙ (γραφεία ΕΦΑ Ηλείας στην Αρχαία Ολυμπία)
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	750 Kg /10 άτομα	3	ΚΤΙΡΙΟ ΣΠΑΠ Ι (συνεδριακό κέντρο ΕΦΑ Ηλείας στην Αρχαία Ολυμπία)
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	750 Kg /10 άτομα	3	ΚΤΙΡΙΟ ΣΠΑΠ Ι (συνεδριακό κέντρο ΕΦΑ Ηλείας στην Αρχαία Ολυμπία)
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	1425 Kg / 19 άτομα	2	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ
Υδραυλικός ανελκυστήρας μεταφοράς ατόμων	1650 Kg / 22 άτομα	2 (με αυτόματες πόρτες θαλάμου και ορόφων διαμπερές σε κάθε στάση)	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΗΛΙΔΑΣ
Υδραυλικός ανελκυστήρας σκάλας με πλατφόρμα (Α.Μ.Ε.Α)	200 Kg	2	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

##### Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Η Αναπληρώτρια  
Προϊσταμένη της Εφορείας

Αθανασία Ράλλη  
Αρχαιολόγος

##### Ο ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠΥΡ. ΧΑΣΑΠΟΠΟΥΛΟΣ